

Forêt communale de Montlebon

Vente à particuliers de feuillus par soumissions
Vente du 30/10/2026 retour des offres en maine pour 11h30

Modèle de soumission disponible en maine

Cadre juridique:

La présente vente s'adresse aux particuliers, cessionnaires de bois pour leur usage personnel. Conformément aux dispositions du Code forestier (art. R213-69 et R214-29), elle est soumise aux **Chauses Générales des Ventes de Bois aux Particuliers** de l'Office National des Forêts. Ces clauses générales, les clauses particulières et le formulaire de vente forment le contrat de vente. Celui-ci s'impose au cessionnaire ainsi qu'à toute personne travaillant pour son compte. Le **Règlement National d'Exploitation Forestière** est également opposable à tout cessionnaire, dès lors qu'il pénètre en forêt pour exploiter ou enlever des bois.

Parties contractantes:

Le contrat de vente est passé et conclu entre l'ONF et le cessionnaire. Le cessionnaire est une **personne physique, majeure, résidant à proximité de la forêt** d'où provient le bois (distance maximale d'environ 30 km de la coupe). **Les produits achetés sont destinés à son usage strictement personnel.** La revente est donc formellement interdite.

Produits vendus:

Les produits sont des bois vendus en bloc (avec une estimation, et non une garantie, en nombre et volume), sur pied ou façonnés. Le cessionnaire est réputé connaître le lot qu'il achète, pour l'avoir visité et estimé. Les coupes présentant une dangerosité particulière pour des non-professionnels de l'exploitation forestière font l'objet d'un porté à connaissance écrit auprès de la commune propriétaire. La quantité par cessionnaire est limitée à ses besoins domestiques **sans pouvoir excéder 30 stères par foyer et par an.**

Conditions financières:

Les offres sont établies hors taxes. Le prix de vente s'entend TVA incluse (20 % bois sur pied, 10% bois façonnés, si la commune est assujettie). Le paiement des bois est effectué au comptant, **par chèque le jour de la vente**, auprès du comptable local ou de son mandataire.

Transfert de propriété et des risques:

Le transfert de propriété intervient dès la signature du contrat. Le cessionnaire déclare disposer en permanence d'une **assurance couvrant sa responsabilité civile personnelle**. Il en va de même pour les personnes qu'il accompagneraient lors de l'exploitation.

Sécurité et responsabilité:

Toute intervention en forêt pour exploiter ou enlever les bois est de l'entière responsabilité du cessionnaire. Le cessionnaire déclare avoir connaissance des **consignes de sécurité** et s'engager à les respecter. Tout cessionnaire ne portant pas les équipements de sécurité (casque forestier, gants adaptés, pantalon anti-coupure, chausssures ou bottes de sécurité) se verra interdire l'accès de la coupe jusqu'au respect, par ses soins de la réglementation en vigueur.

Délais d'exploitation:

Feuillus : **31 décembre 2027** Résineux : **- délais stricts**
Toute intervention est interdite le dimanche et jours fériés, ainsi que par temps de nuit.

Sanctions et pénalités:

Le non respect des clauses générales et particulières de la vente, ainsi que du règlement national d'exploitation forestière, est sanctionné d'une **pénalité de 90 euros TTC** redevable envers l'ONF. De plus, le cessionnaire est tenu à la réparation du préjudice éventuel résultant de ce non respect, notamment en cas de dommage à la forêt. Le cessionnaire qui ne serait pas à jour de ses règlements antérieurs, ou qui aurait causé des dommages non réparés à l'environnement, ou qui aurait gravement enfreint aux règles de sécurité, ou qui aurait fait commerce du bois acheté, outre la possibilité de poursuites judiciaires, ne sera pas admis à procéder à de nouveaux achats.

Clauses particulières:

Chaque arbre porte le n° du lot
démontage soigné des branchages

/!\ **Prévenir le technicien du commencement de l'exploitation**
Abatage des diamètre 40 et + par un professionnel à la charge de l'acheteur

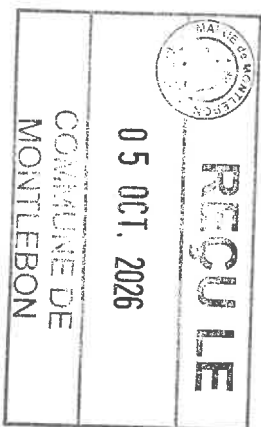
Technicien responsable:

Xavier CHOPARD

Tél 06 35 44 34 12

Parc.	lot	br-ap	Es.	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	NB de bouandiers	
16	I	BSP	Fs	3	5	3	4	2	1									Volume	Prix HT
16	II	BSP	Fs	3	4	1	1											11,0 st.	
17	I	BSP	Fs	3	4	2	2	1										5,0 st.	
17	II	BSP	Fs	5	1	3	1	1										9,0 st.	
20	I	BSP	Fs					2	2									4,0 st.	
35	I	BSP	Fs	3	5	3	3	1										6,5 st.	
35	II	BSP	Fs	1	6	2	1	2	2									7,0 st.	
35	III	BSP	Fs	4	3	4	3											10,0 st.	
I et	I et	BSP	Fs	3	5	2	1	3										5,5 st.	
47	II	BSP	Fs	3	5	2	1	3										10,0 st.	
TOTAL																		68,0	

Fs = Feuillus
BSP = Bois sur pied
BSC = Bois sur coupe (simplement abattu)



Forêt communale de Montlebon

Vente à particuliers de feuillus par soumissions

Vente du 30/10/2026 retour des offres en mairie pour 11h30

NOM et Prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

NB de houppiers

Parc.	lot	Mode de vente	Es.	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	Volume		Offre de prix Pour la <u>totalité</u> de chaque lot	
16	I	BSP	Fs	3	5	3	4	2	1									11,0	st.		€ HT
16	II	BSP	Fs		3	4	1	1										5,0	st.		€ HT
17	I	BSP	Fs		3	4	2	2	1									9,0	st.		€ HT
17	II	BSP	Fs	5	1	3	1	1										4,0	st.		€ HT
20	I	BSP	Fs					2	2									6,5	st.		€ HT
35	I	BSP	Fs	3	5	3	3	1										7,0	st.		€ HT
35	II	BSP	Fs	1	6	2	1	2	2									10,0	st.		€ HT
35	III	BSP	Fs	4	3	4	3											5,5	st.		€ HT
47	I et	BSP	Fs	3	5	2	1	3										10,0	st.		€ HT
	II					2	2									€ HT					
TOTAL																		68,0			

Si une ou plusieurs de vos propositions sont retenues vous serez invités à vous présenter au plus vite en mairie pour signer votre contrat de vente et régler vos achats

Fs = Feuillus

Rx = Résineux

BSP = Bois sur pied

BSC = Bois sur coupe (simplement abattu)

BF = Bois façonné

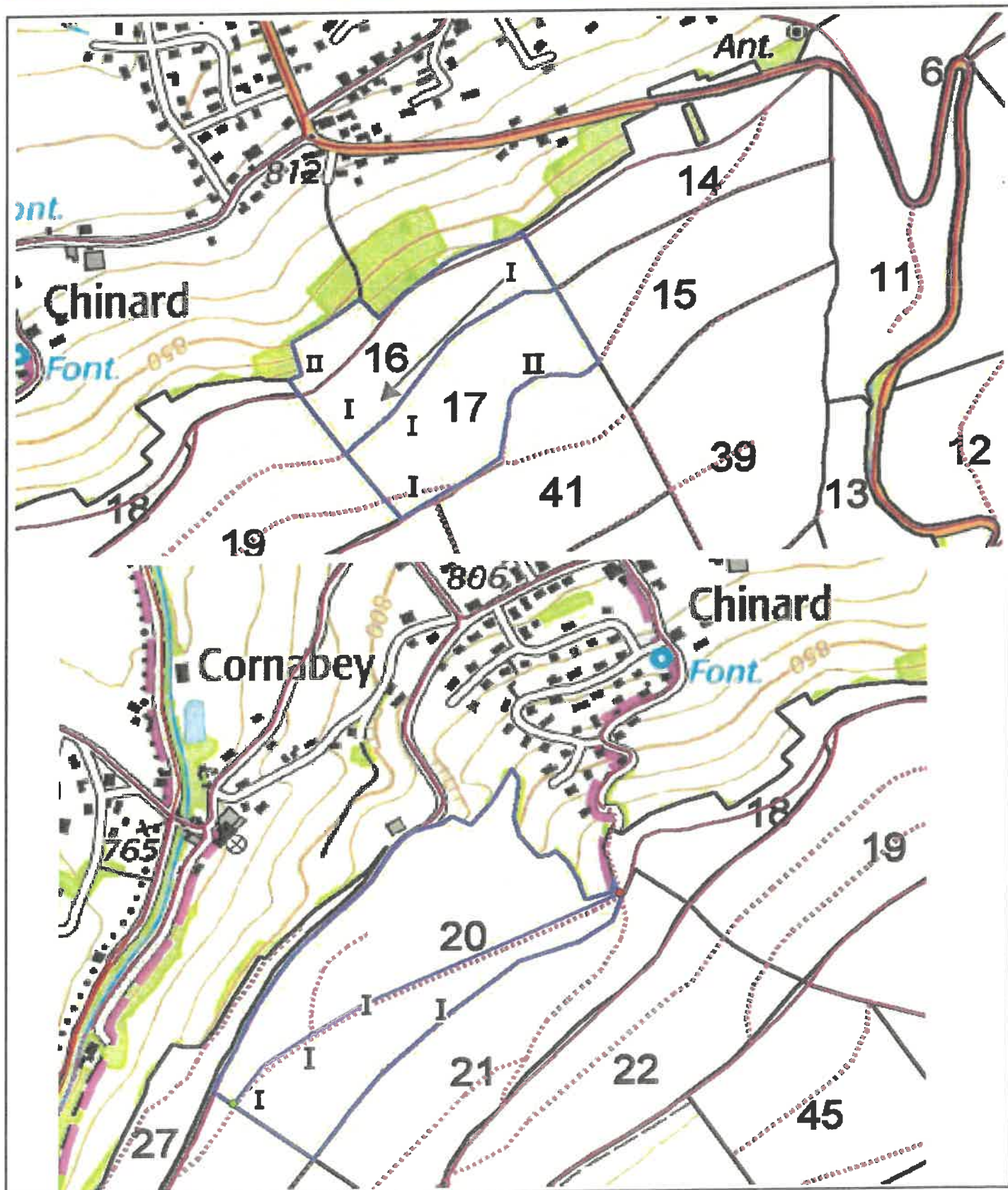
Fait le _____ à _____
Signature,

Forêt communale de Montlebon

Vente à particuliers de feuillus par soumissions

Vente du 30/10/2026 retour des offres en mairie pour 11h30

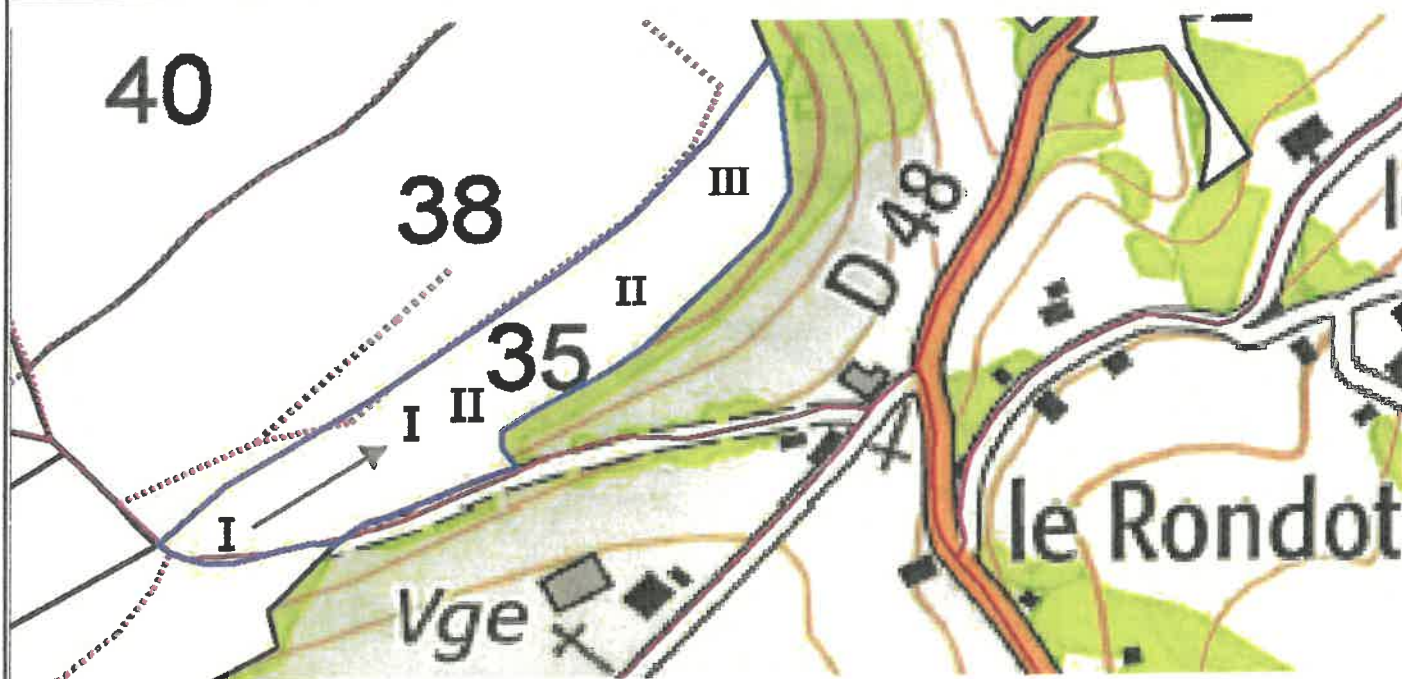
Plan de localisation des lots



Forêt communale de Montlebon

Vente à particuliers de feuillus par soumissions
Vente du 30/10/2026 retour des offres en mairie pour 11h30

Plan de localisation des lots



Parcelle 47 lot I et II regroupés en 1 seul lot

